

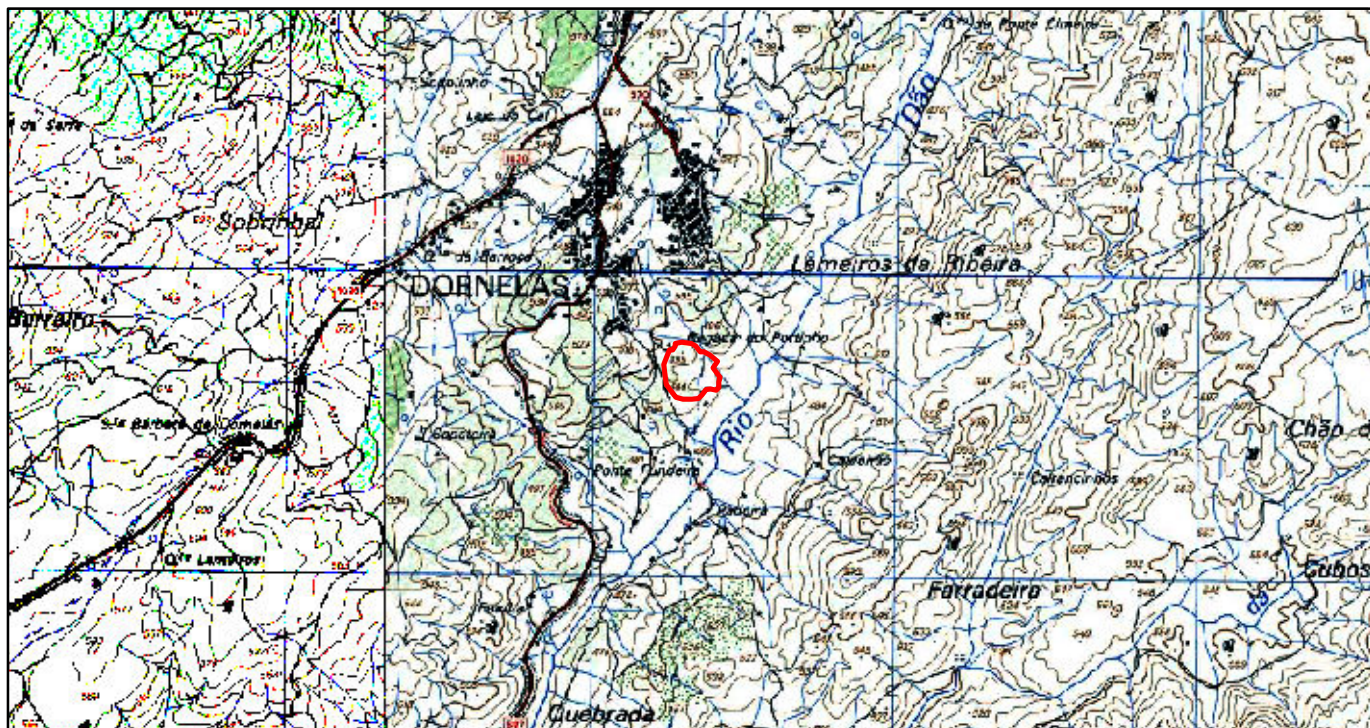


MUNICÍPIO DE AGUIAR DA BEIRA

CENTRO DE ATENDIMENTO MUNICIPAL

www.cm-aguiardabeira.pt

PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE AGUIAR DA BEIRA – PLANTAS PARA INSTRUÇÃO DE PROCESSOS DE OBRAS



DADOS DO PROCESSO

Requerente:

Tipo de obra:

Local da obra:

DADOS DA PLANTA

Tipo de Planta:

Carta de Localização

Escala:

1/25 000

Data de emissão:

Referência

A localização do Plano Diretor Municipal é constituída por 10 plantas que formam conjunto relativo ao local identificado na presente planta e identificado pelo n.º de referência.

Os subscritores, sob compromisso de honra e conscientes de incorrer em eventual responsabilidade penal caso preste falsas declarações, declara que os dados constantes do presente documento correspondem à verdade.

O Requerente,

O Técnico responsável.

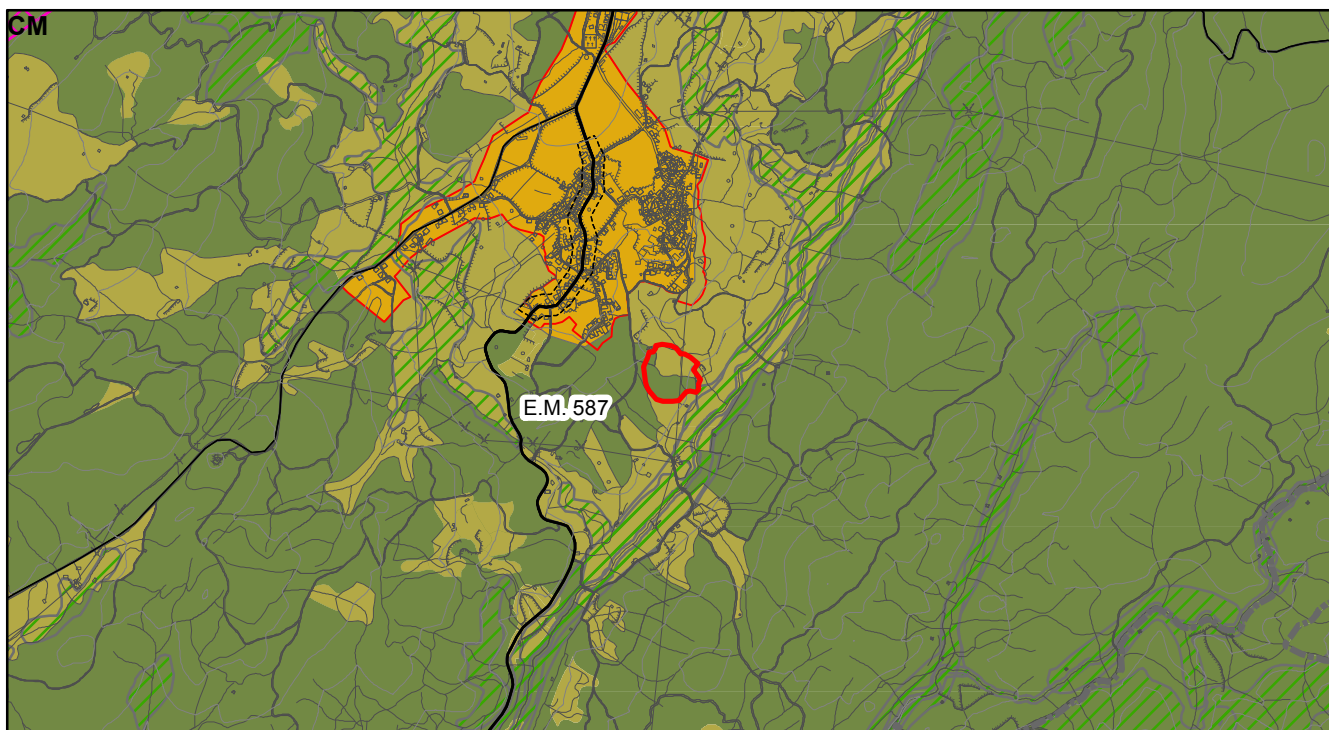


MUNICÍPIO DE AGUIAR DA BEIRA

CENTRO DE ATENDIMENTO MUNICIPAL

www.cm-aguiardabeira.pt

PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE AGUIAR DA BEIRA – PLANTAS PARA INSTRUÇÃO DE PROCESSOS DE OBRAS



Legenda:

Limite de Concelho
Limite de Freguesias

Rede Viária

Principal existente
Principal proposta
Secundária existente
Secundária proposta
Vias locais e caminhos existentes
Vias locais e caminhos propostos
Piso diferenciado

LIMITE DO PERÍMETRO URBANO
Espaço Central Urbanizado
Espaço Residencial Urbanizado
Espaço Baixa Densidade Nível 1 Urbanizado
Espaço Baixa Densidade Nível 2 Urbanizado
Espaço Atividades Económicas Urbanizado
Espaços Verdes
Espaço Residencial Urbanizável
Espaço de Baixa Densidade Nível 1 Urbanizável
Espaço Atividades Económicas Urbanizável

UOPG's

Espaço Agrícola de Produção
Espaço Florestal de Conservação
Espaço Florestal de Produção
Espaço Florestal de Uso Múltiplo
Estrutura Ecológica Municipal

LIMITE DO CORREDOR ECOLÓGICO DO PROFDL

ESPAÇO DE RECURSOS GEOLÓGICOS

CM - Concessão Mineira
R - Áreas em Recuperação
U - Área Potencial Urânio

DADOS DA PLANTA

Tipo de Planta: Carta de Ordenamento - Qualificação do Solo

Escala: 1:25.000

Data de emissão:

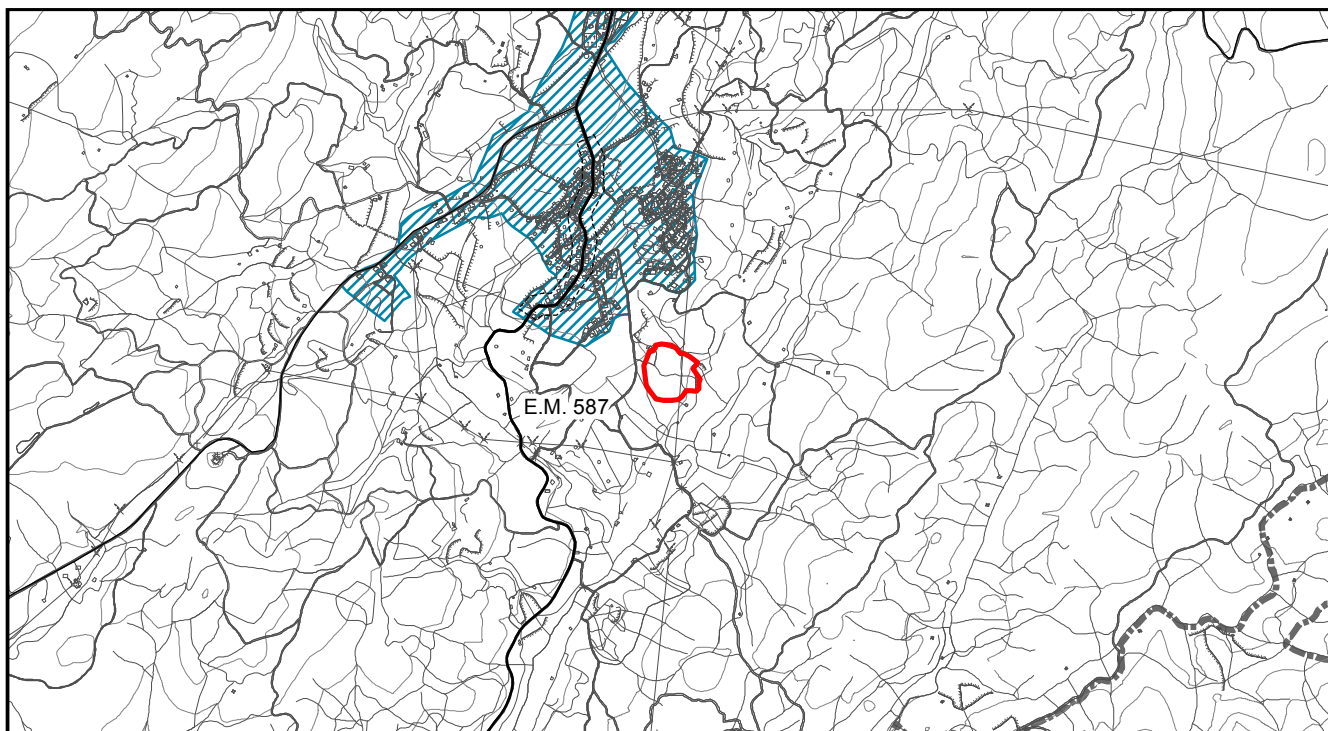
Referência:



MUNICÍPIO DE AGUIAR DA BEIRA

CENTRO DE ATENDIMENTO MUNICIPAL
www.cm-aguiardabeira.pt

PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE AGUIAR DA BEIRA – PLANTAS PARA INSTRUÇÃO DE PROCESSOS DE OBRAS



Legenda:

 Zonas Mistas

DADOS DA PLANTA

Tipo de Planta: Carta de Ordenamento - Zonamento Acústico

Escala: 1:25.000

Data de emissão:

Referência:

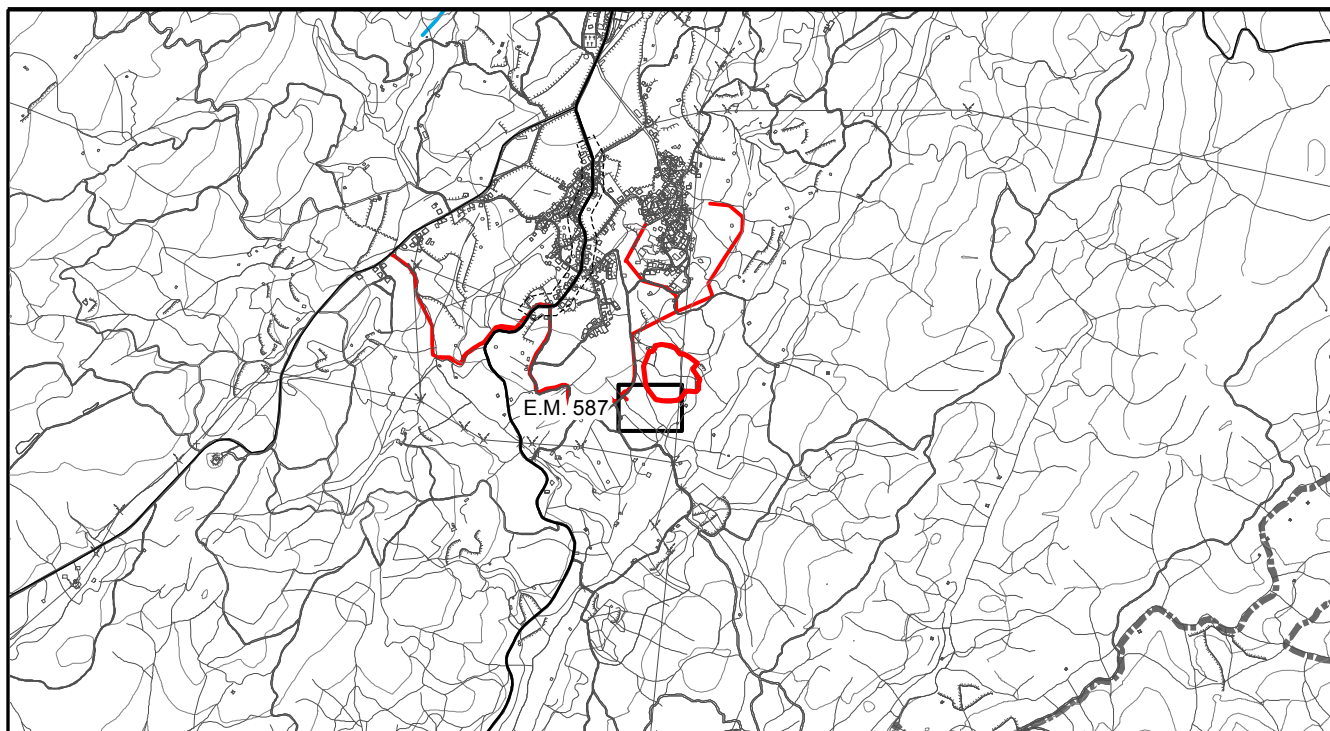


MUNICÍPIO DE AGUIAR DA BEIRA

CENTRO DE ATENDIMENTO MUNICIPAL

www.cm-aguiardabeira.pt

PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE AGUIAR DA BEIRA – PLANTAS PARA INSTRUÇÃO DE PROCESSOS DE OBRAS



Legenda:

- Faixa de Servidão - Heliporto
- ADUCAO AGB EXISTENTE
- ADZC-EXISTENTE
- CAPTACOES AGB EXISTENTES
- ETAR_EMISSARIO_ADZC

DADOS DA PLANTA

Tipo de Planta: Carta de Ordenamento - Outros

Escala: 1:25.000

Data de emissão:

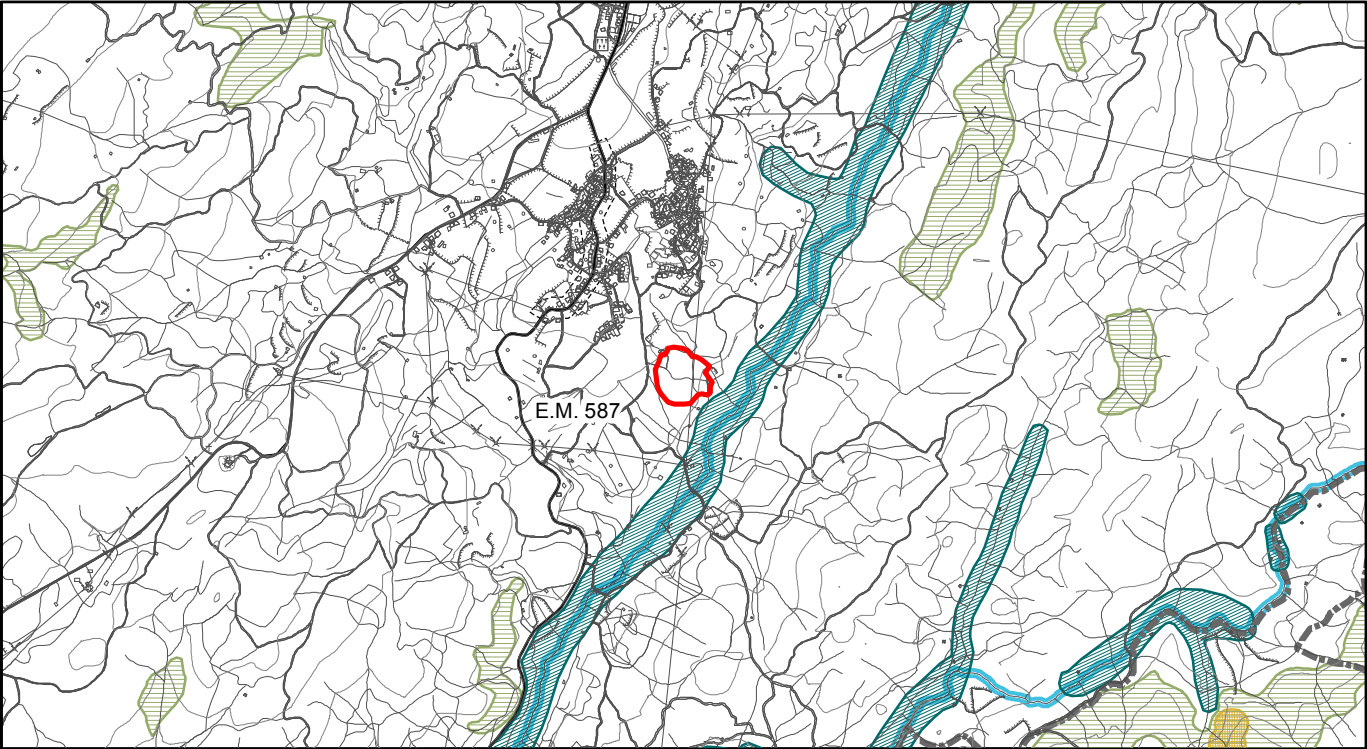
Referência:



MUNICIPIO DE AGUIAR DA BEIRA

CENTRO DE ATENDIMENTO MUNICIPAL
www.cm-aguiardabeira.pt

PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE AGUIAR DA BEIRA – PLANTAS PARA INSTRUÇÃO DE PROCESSOS DE OBRAS



Legenda:

Tipologia

- | | | |
|-------------------------------|---------------------------------------|------------------------------|
| Albufeira da Fumadinha | Escarpas | Leitos dos Cursos de Água |
| Albufeira de Eiró | Fx Proteção da Albufeira da Fumadinha | Zonas Ameaçadas pelas Cheias |
| Cabeceiras das Linhas de Água | Fx Proteção da Albufeira de Eiró | Áreas com Riscos de Erosão |
| | Fx Proteção das Escarpas | Áreas de Máxima Infiltração |

DADOS DA PLANTA

Tipo de Planta: Carta de Condicionantes - Reserva Ecológica Nacional

Escala: 1:25.000

Data de emissão:

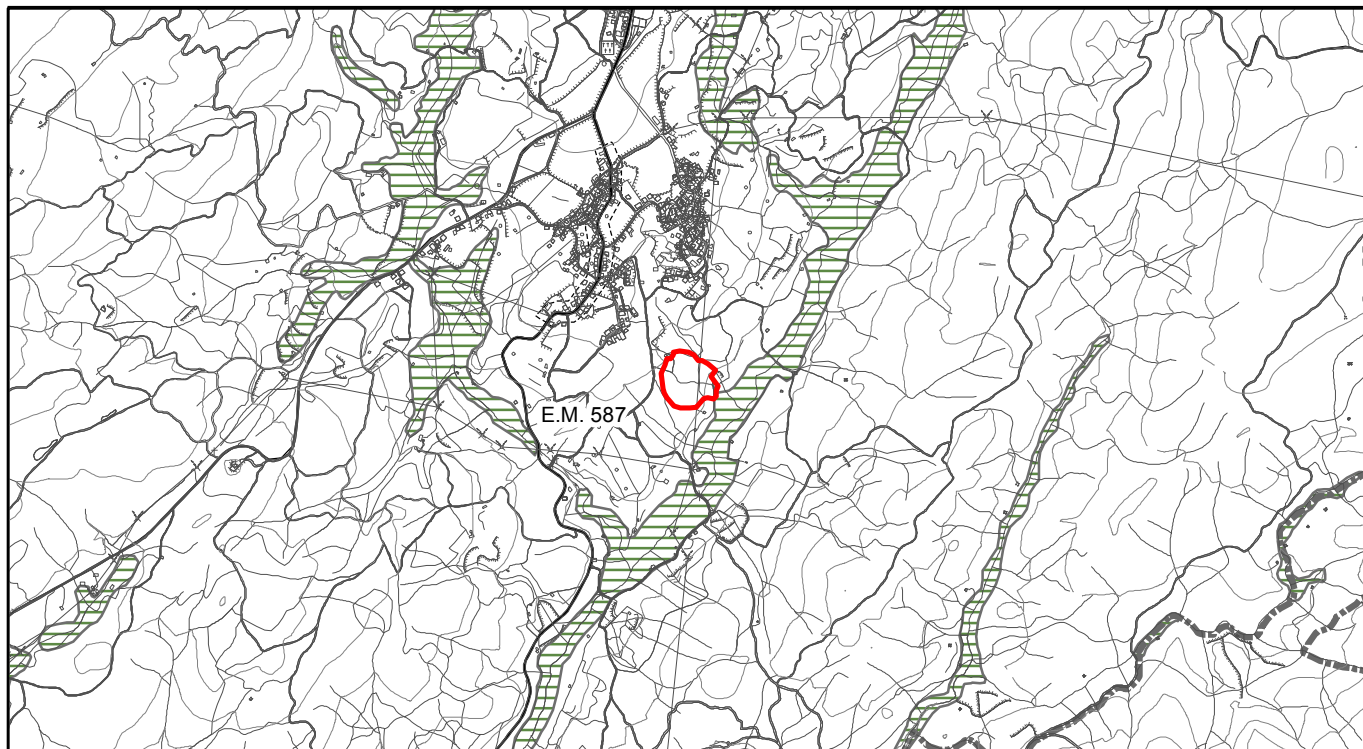
Referência:



MUNICÍPIO DE AGUIAR DA BEIRA

CENTRO DE ATENDIMENTO MUNICIPAL
www.cm-aguiardabeira.pt

PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE AGUIAR DA BEIRA – PLANTAS PARA INSTRUÇÃO DE PROCESSOS DE OBRAS



Legenda:

-  Reserva Agrícola Nacional
-  Aproveitamento Hidroagrícola

DADOS DA PLANTA

Tipo de Planta: Carta de Condicionantes - Reserva Agrícola Nacional

Escala: 1:25.000

Data de emissão:

Referência:

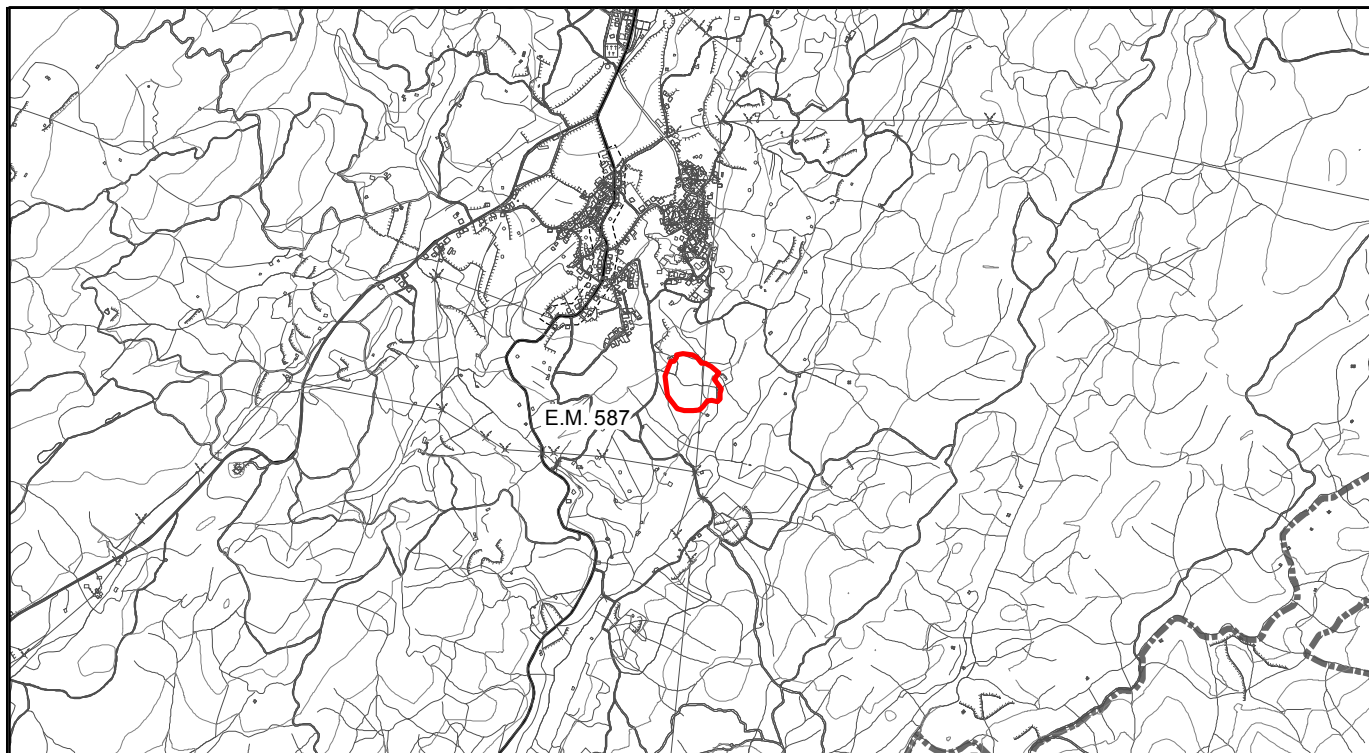


MUNICIPIO DE AGUIAR DA BEIRA

CENTRO DE ATENDIMENTO MUNICIPAL

www.cm-aguiardabeira.pt

PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE AGUIAR DA BEIRA – PLANTAS PARA INSTRUÇÃO DE PROCESSOS DE OBRAS



Legenda:

 Área sujeita a Regime Florestal

DADOS DA PLANTA

Tipo de Planta: **Carta de Condicionantes - Regime Florestal**

Escala: **1:25.000**

Data de emissão:

Referência:

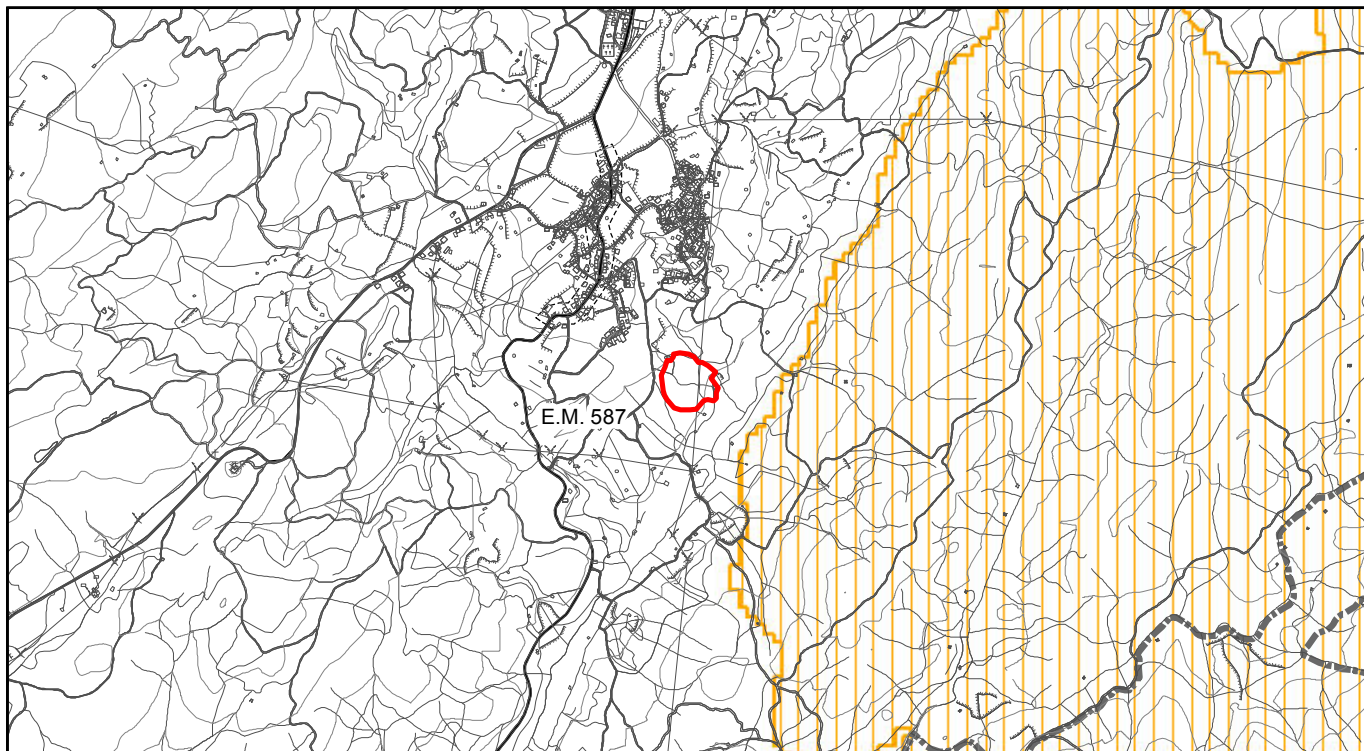


MUNICIPIO DE AGUIAR DA BEIRA

CENTRO DE ATENDIMENTO MUNICIPAL

www.cm-aguiardabeira.pt

PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE AGUIAR DA BEIRA – PLANTAS PARA INSTRUÇÃO DE PROCESSOS DE OBRAS



Legenda:

	2002		2005		2007		2010
	2003		2006		2009		2011

DADOS DA PLANTA

Tipo de Planta: Carta de Condicionantes - Áreas Ardidas

Escala: 1:25.000

Data de emissão:

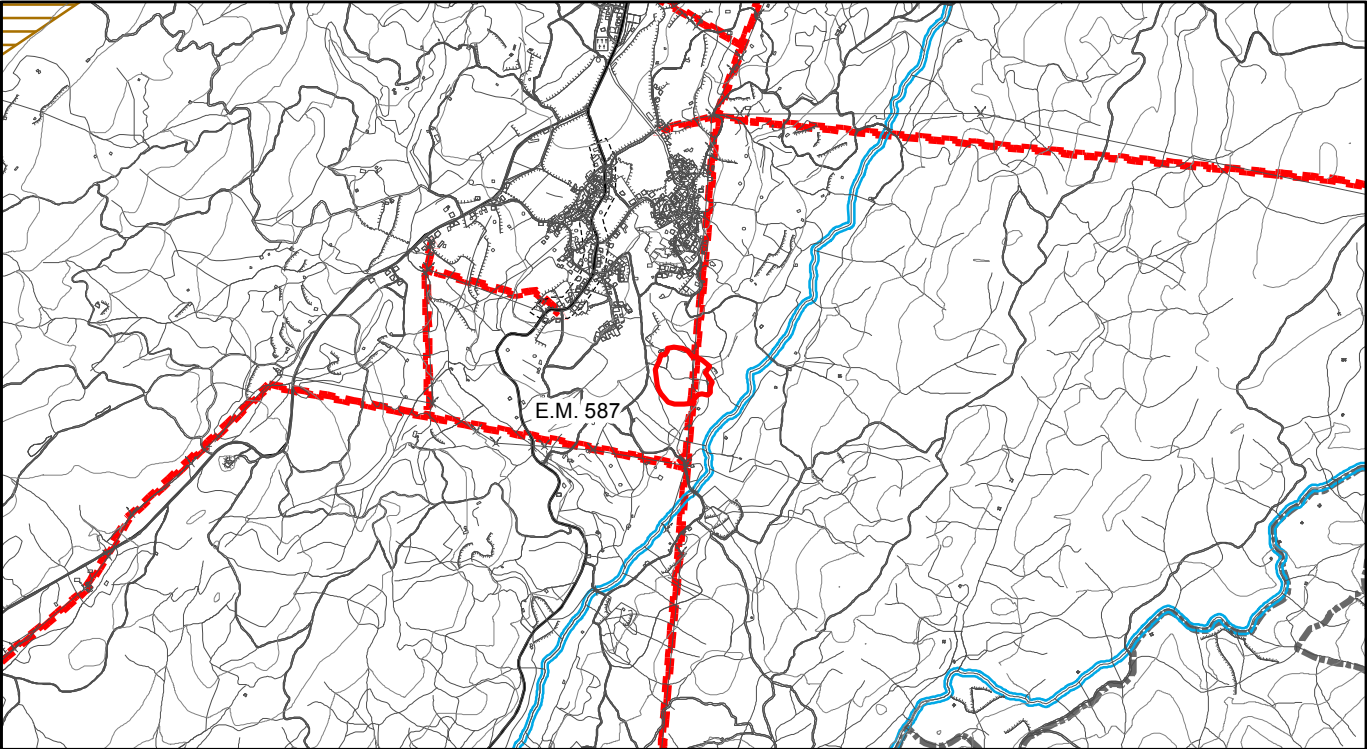
Referência:



MUNICIPIO DE AGUIAR DA BEIRA

CENTRO DE ATENDIMENTO MUNICIPAL
www.cm-aguiardabeira.pt

PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE AGUIAR DA BEIRA – PLANTAS PARA INSTRUÇÃO DE PROCESSOS DE OBRAS



LEGENDA :

VALORES PATRIMONIAIS

-  Zona de Proteção de 50 metros
-  Património Edificado Classificado
- 1 - FONTE AMEADA (Aguiar da Beira)
Classificação: Monumento Nacional
Proteção Jurídica: Decreto n.º 8330, de 17-08-1922
- 2 - PELOURINHO (Aguiar da Beira)
Classificação: Monumento Nacional
Proteção Jurídica: Decreto n.º 8330, de 17-08-1922
Decreto de 16-06-1910, DG n.º 136, de 23-06-1910
- 3 - TORRE AMEADA (Aguiar da Beira)
Classificação: Monumento Nacional
Proteção Jurídica: Decreto n.º 8330, de 17-08-1922
- 4 - DOLMEN (Carapito)
Classificação: Monumento Nacional
Proteção Jurídica: Decreto n.º 73574, DG n.º 297, de 21-12-1974
- 5 - PELOURINHO (Carapito)
Classificação: Imóvel de Interesse Público
Proteção Jurídica: Decreto n.º 23122, DG n.º 231, de 11-10-1993
- 6 - PONTE PORTUGALENSE (Caldas da Cavaca)
Classificação: Imóvel de Interesse Público
Proteção Jurídica: Decreto n.º 1185, DR n.º 2, de 03-01-1988
- 7 - SANTUÁRIO N.º SRA. DOS VERDES (Forninhos)
Classificação: Imóvel de Interesse Público
Proteção Jurídica: Decreto n.º 8183, DR n.º 19, de 24-1-1983
- 8 - PELOURINHO (Penavente)
Classificação: Imóvel de Interesse Público
Proteção Jurídica: Decreto n.º 23122, DG n.º 231, de 11-10-1993

ESPAÇO DE RECURSOS GEOLOGICOS

-  Áreas Consolidadas
-  Áreas em Recuperação
- Pezeira - Carapito / Rei Moura (n.º 6674);
Pezeira - Rei Moura (n.º 6201);
Pezeira - Rei Moura (n.º 6409);
Pezeira - Rei Moura (n.º 250165);
Pezeira - Calção Penedeiro (n.º 6619);
Pezeira - Ovelha (n.º 6073);
Pezeira - Rabeira (n.º 6469);
Pezeira - Rabeira (n.º 2501761);
Pezeira - Penedo da Cabeça (n.º 6495);
Pezeira - (2501733)
-  Zona alargada de proteção de água mineral
-  Áreas em Recuperação

REDE VIÁRIA

-  Estradas Nacionais
-  Estradas e Caminhos Municipais

REDE ELÉCTRICA

-  Troço de Alta Tensão (60 KV)
-  Troço de Média Tensão (30 KV)
-  Posto de Transformação de Serviço Público (30 KV)
-  Posto de Seccionamento
-  Apoios Alta Tensão (60 KV)
-  Apoios Média Tensão (30 KV)

DADOS DA PLANTA

Tipo de Planta: Carta de Condicionantes - Outras Condicioanantes

Escala: 1:25.000

Data de emissão:

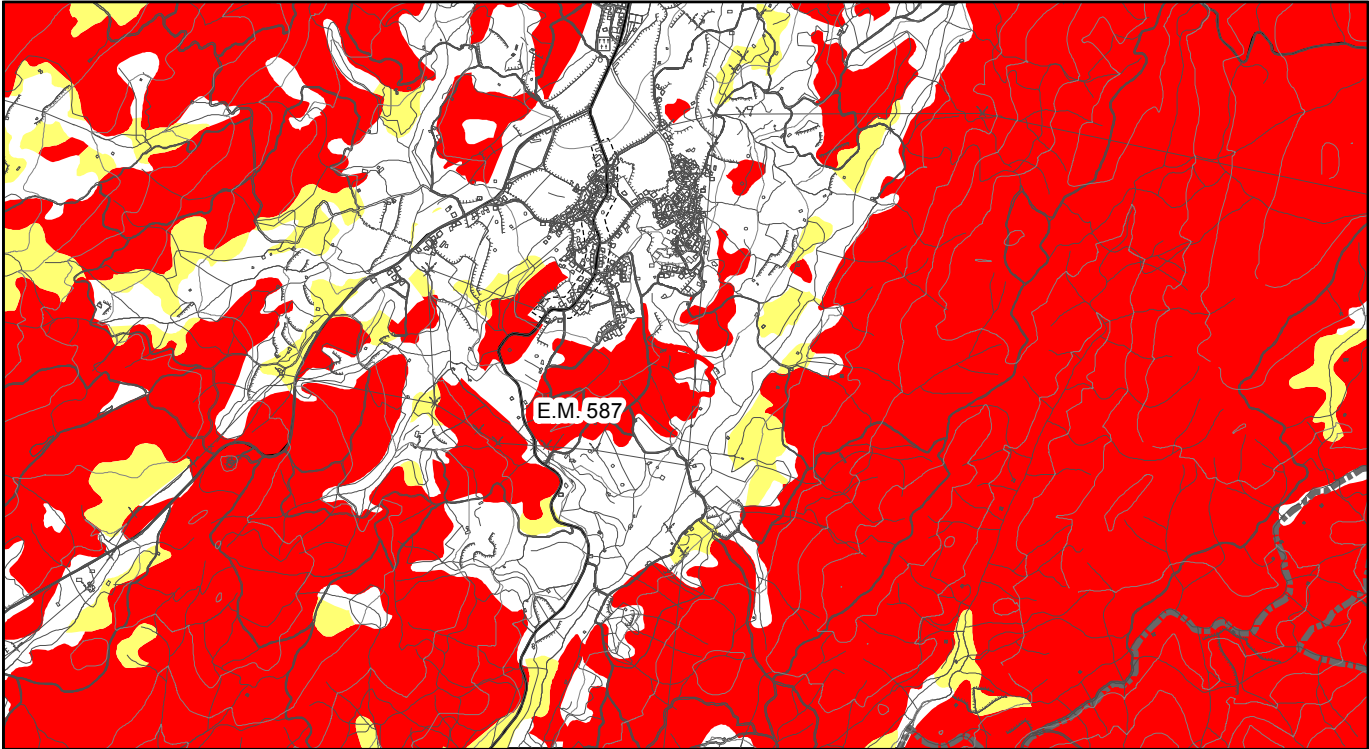
Referência:



MUNICIPIO DE AGUIAR DA BEIRA

CENTRO DE ATENDIMENTO MUNICIPAL
www.cm-aguiardabeira.pt

PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE AGUIAR DA BEIRA – PLANTAS PARA INSTRUÇÃO DE PROCESSOS DE OBRAS



Legenda:

Rede Primaria

Nível de Perigosidade de Incêndio

Alta

Muito Alta

DADOS DA PLANTA

Tipo de Planta: Carta de Condicionantes - Perigosidade de Incêndio

Escala: 1:25.000

Data de emissão:

Referência: